



## CERTIFICAAT Register-Makelaar (RM)

Stichting Hobéon SKO Certificatie te Den Haag verklaart dat onderstaande persoon voldoet aan de certificatie-eisen, zoals deze door de Stichting VastgoedCert zijn vastgelegd in het Certificatieschema VastgoedCert ten behoeve van Register-Makelaars onroerende zaken, versie 1.2 van 1-1-2018.

Naam: **R. Schoonenberg**

Geboren op: **13 oktober 1965**

Kamer: **Wonen**

Certificaatnummer: **52550**

Geldig vanaf: **01 januari 2018**

Geldig tot en met: **31 december 2022**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B. Verstegen'.

Hobéon eSign-document: 8c323f40-da50-4d28-81d0-d3e06a21656e  
drs. B. Verstegen  
namens het bestuur

Handtekening certificaathouder

*(Hobéon SKO nr: 116198)*

Kopieën zijn alleen geldig, indien voorzien van originele handtekeningen van door het bestuur geautoriseerde personen. Dit certificaat is eigendom van Hobéon SKO. Op dit certificaat is een certificatieovereenkomst van toepassing.



**CERTIFICATIEOVEREENKOMST t.b.v. CERTIFICATIE-ONDERZOEK NR.: 60785, REGNR.: 116198**

Naam: Dhr R. Schoonenberg

## CERTIFICATIE-OVEREENKOMST

Deze overeenkomst is gesloten tussen de Certificerende Instelling Stichting Hobéon SKO Certificatie, gevestigd te Den Haag, hierna te noemen 'Hobéon SKO', en

Dhr R. Schoonenberg, geboren op 13 oktober 1965, hierna te noemen 'de Certificaathouder'.

Deze overeenkomst betreft het uitvoeren van beoordelingen en certificatie van vakbekwaamheid als Register-Makelaar (RM) voor de kamer Wonen conform het Certificatieschema VastgoedCert ten behoeve van Register-Makelaars onroerende zaken, versie 1.2 van 1-1-2018.

### **1. Certificatievoorwaarden**

- \* Een Certificaat is geldig tot de daarop aangegeven datum.
- \* De Certificaathouder is minimaal 18 jaar.
- \* De Certificaathouder zal Hobéon-SKO op elk moment kunnen aantonen wanneer hij relevante werkzaamheden heeft verricht.
- \* De Certificaathouder houdt een overzicht bij van klachten over hem in het kader van een Certificaat.
- \* De Certificaathouder gaat akkoord met registratie door Hobéon-SKO van de Certificaathouder op een openbare lijst, die door Hobéon-SKO wordt beheerd conform de voorschriften als gesteld in de wet Persoonsregistraties.

### **2. Plichten**

- \* De Certificaathouder is verplicht een klacht over hem in het kader van een Certificaat direct schriftelijk te melden of te laten melden bij Hobéon-SKO.
- \* De Certificaathouder is verplicht mee te werken aan onderzoek van klachten door of namens Hobéon-SKO over onverantwoord handelen door de Certificaathouder.
- \* Wanneer een Certificaat wordt ingetrokken of ongeldig wordt verklaard is de Certificaathouder verplicht om het betreffende Certificaat binnen 14 dagen na een aangetekend verzoek hiertoe, aan Hobéon-SKO terug te sturen.
- \* De Certificaathouder is verplicht om wijzigingen in zijn omstandigheden die voor het Certificaat van belang kunnen zijn, zoals wijziging van werkgever of huisadres, door te geven aan Hobéon-SKO.

### **3. Rechten te ontlenen aan de certificatie**

- \* De Certificaathouder mag een verstrekt geldig Certificaat gebruiken om certificatie aan te tonen.

### **4. Intrekking van een certificaat**

- \* Een verstrekt certificaat wordt ingetrokken als:
  - \* de Certificaathouder zijn verplichtingen niet nakomt, of niet (meer) voldoet aan de voorwaarden;
  - \* er binnen een half jaar drie klachten over het vakmanschap van Certificaathouder door de Certificerende Instelling gegrond worden verklaard;
  - \* misbruik gemaakt wordt van een certificaat;
  - \* de vakbekwaamheidseisen voor meer dan 25% zijn gewijzigd;
  - \* Certificaathouder is overleden.

### **5. Overige voorwaarden**

- \* De 'Algemene Voorwaarden voor het uitvoeren van beoordelingen en certificatie van vakbekwaamheid van personen' (zie [www.hobéon.nl/algemenevoorwaarden/](http://www.hobéon.nl/algemenevoorwaarden/)) zijn op deze certificatie-overeenkomst van toepassing.

**Privacyverklaring:** Hobéon-SKO zal de verstrekte persoonsgegevens uitsluitend gebruiken t.b.v. het aangevraagde certificatieonderzoek voor persoonscertificering, publicatie in het register van certificaathouders en voor overige werkzaamheden direct verband houdend met de certificering. Meer informatie over de wijze waarop Hobéon-SKO met persoonsgegevens omgaat kunt u vinden op [www.hobéon.nl/privacyverklaring](http://www.hobéon.nl/privacyverklaring).

Handtekening

Plaats:

Datum:

kandidaat:

De Certificaathouder, ingelogd als gebruiker [ronald@ksbedrijfsmakelaars.nl](mailto:ronald@ksbedrijfsmakelaars.nl) op het ExtraNet van Stichting VastgoedCert vanaf IP-adres 92.109.69.179, heeft op een specifieke pagina op het ExtraNet op donderdag 22 november 2018 11:49:02 door het plaatsen van een vinkje en het klikken op de knop "akkoord en omwisseling in gang zetten" aangegeven akkoord te gaan met de Algemene voorwaarden voor persoonscertificering van Hobéon SKO en met de onderhavige certificatie-overeenkomst, die door en na de omwisseling van kracht zijn.